

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

## NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE,

která je zadávána na základě obecné výjimky podle § 31 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„ZZVZ„)

Název zakázky:

**„Horní Bojanovice - rekonstrukce požární zbrojnice“**

**Zadavatel:**

**Obec Horní Bojanovice**

Horní Bojanovice 96

693 01 Horní Bojanovice

**Zastoupen:** Ladislavem Kachyňou, starostou obce

tel.: 519 414 227

IČ: 00 283 169

**Zástupce zadavatele:**

**Modrý Projekt s.r.o.**

Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav

IČ: 04223721

DIČ: CZ04223721

Odpovědná osoba:

Jakub Luňák, mobil: 607 943 983, email: [lunak@modryprojekt.cz](mailto:lunak@modryprojekt.cz)

## 1. PŘEDMĚT A POPIS VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení realizačních prací na obnově objektu hasičské zbrojnice v obci Horní Bojanovice, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Lukášem Kovaříkem (mobil: 777 255 866, mail: [kovarik.luk@gmail.com](mailto:kovarik.luk@gmail.com)) a soupisem prací (výkazem výměr). Soupis prací (výkaz výměr) je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazný soupis prací (výkaz výměr).

Předpokládaná cena za realizaci díla činí **4 693 252,- Kč bez DPH**

**Kód CPV zakázky: 45000000-7 - Stavební práce**

## 2. LHŮTA PRO PROVEDENÍ

Termín zahájení stavby

**do 10 - ti kalendářních dní od předání staveniště**

Termín dokončení stavby

**do 240 - ti kalendářních dní od zahájení realizace**

**Předpokládaný termín zahájení 11/2020**

## 3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 3.1. Platební podmínky

Cena díla bude hrazena postupně formou měsíčních splátek (tj. 1x měsíčně) na základě faktur vystavených vždy na částku rovnající se částce uvedené v odsouhlaseném zjišťovacím protokolu nebo jeho odsouhlasené části jako cena skutečně provedených prací za daný měsíc a to až do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude tvořit pozastávku. Pozastávku ve výši 10% z celkové smluvní ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po konečném předání provedeného bezvadného díla na základě protokolu o odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení podepsaného Objednatelem. V případě, že dílo nebude k datu řádného předání a převzetí dokončené stavby vykazovat vady či nedodělky, nebude pozastávka uplatněna.

**Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů.**

### 3.2. Předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí dodavatel zápis, ve kterém budou specifikovány případné vady nebo nedodělky a stanoven způsob a termín odstranění.

### 3.3. Záruka za jakost díla

Záruční lhůta na stavební práce je stanovena **60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na stroje a zařízení**, a to od data protokolárního předání a převzetí díla

### 3.4. Finanční kontrola

Dodavatel se zavazuje vykonat veškerou součinnost při finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

### 3.5. Sankce

Sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace. Výše sankcí je odvozena od předpokládané ceny díla.

**Další obchodní podmínky jsou uvedeny ve smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace**

## 4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 4.1. Nabídková cena

Nabídková cena je celková cena za bezvadné provedení stavby, nebo dodávky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavebních prací nebo dodávek

### 4.2. Položkové rozpočty

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis prací (výkaz výměr) požadovaných prací a dodávek. Zájemce je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů či dodávek předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla nebo provedením dodávky dojde ke změnám sazeb DPH, pokud objednavatel bude požadovat provedení i jiných prací, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednavatel vyloučí některé práce z předmětu plnění. **Položkové rozpočty musí být součástí nabídky uchazeče. Uchazeč ocení každou položku soupisu prací nenulovou jednotkovou cenou.**

## 5. OBSAH A FORMA NABÍDKY

### 5.1. Nabídka

Nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné podobě formou návrhu smlouvy o dílo doložená dokumenty dle bodu 5.2.

### 5.2. Členění nabídky, obsah.

Nabídka musí mít následující obsah a členění:

- Návrh smlouvy o dílo (bude doložen návrh SOD, který byl součástí zadávací dokumentace s tím, že uchazeč **ručně vyplní pouze žlutě zvýrazněné části**), který musí být podepsán osobou oprávněnou za zájemce jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky)
- Krycí list nabídky
- Položkové rozpočty
- Doklady prokazující splnění kvalifikace – viz bod 5.3.
- Nabídka bude vyhotovena jako elaborát se zabezpečením proti vyjmutí jednotlivých listů pomocí provázku, který bude přelepen. Přelepení bude oraženo a podepsáno oprávněnou osobou.

### 5.3. Prokázání kvalifikace

#### 5.3.1. Základní způsobilost

#### 5.3.1. Základní způsobilost

- dle § 74 zákona – uchazeč prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, které je nedílnou součástí zadávací dokumentace

#### 5.3.2. Profesionální způsobilost

- zájemce prokáže splnění profesionální způsobilosti předložením dokladů dle § 77 (1) zákona – výpis z obchodního rejstříku (pokud je v něm uchazeč zapsán) – prostá kopie
- zájemce prokáže splnění profesionální způsobilosti předložením dokladů dle § 77 (2) písm. a) – živnostenský list na „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ – prostá kopie

- dodavatel prokáže splnění profesních způsobilosti předložením dokladu dle § 77 (2) písm. c) zákona - dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: „**Pozemní stavby**“ pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě – prostá kopie  
Dodavatel dále předloží doklad o tom, že autorizovaná osoba je zaměstnancem uchazeče, nebo doklad o budoucí spolupráci na dané akci mezi uchazečem a autorizovanou osobou – prostá kopie

## 6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

S organizovanou prohlídkou místa plnění se neuvažuje

## 7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Textová část zadávací dokumentace
- Projektová dokumentace stavby
- Návrh Smlouvy o dílo
- Krycí list nabídky
- Soupis prací (výkaz výměr)
- Prohlášení dle § 74 zákona

**Kompletní zadávací dokumentace bude uchazeči předána po zaslání žádosti na mail: [lunak@modryprojekt.cz](mailto:lunak@modryprojekt.cz).**

**Zadávací dokumentace bude poskytována pouze v digitální podobě. Poplatek za reprodukci zadávací dokumentace nebude požadován**

Případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci obdrží zájemce na adrese zástupce zadavatele: [lunak@modryprojekt.cz](mailto:lunak@modryprojekt.cz)

## 8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

### 8.1. Adresa a lhůta pro podání nabídek

Nabídky budou zaslány poštou na adresu:

**Obec Horní Bojanovice**

**Horní Bojanovice 96**

**693 01 Horní Bojanovice,**

nebo mohou být předány osobně tamtéž. Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je paní Irena Háčková, a to v pracovní dny od 8.00 do 14.00 hodin., tel. 519 414 227. Na obálce uvést „NEOTVÍRAT“ a „Akce: „Horní Bojanovice - rekonstrukce požární zbrojnice“

Lhůta pro podání nabídek: **2. 11. 2020 do 15:00 hodin.**

### 8.2. Termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **2. 11. 2020 v 15:01 hodin** v zasedací místnosti obecního úřadu Horní Bojanovice, Horní Bojanovice 96, 693 01 Horní Bojanovice. Za každého uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit jeden zástupce, a to buď statutární zástupce uchazeče (tento se prokáže průkazem totožnosti), nebo osoba tímto statutárním zástupcem zplnomocněná (tento se prokáže průkazem totožnosti a plnou mocí)

### **8.3. Podání nabídky poštou**

Při podání nabídky poštou nebo jiným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zástupcem zadavatele-viz bod 8.1.

## **9. HODNOTÍCÍKRITÉRIA**

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena včetně daně z přidané hodnoty**.

## **10. HODNOCENÍ NABÍDEK**

Úspěšnost nabídek bude stanovena podle výše nabídkové ceny. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **11. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Zadavatel uzavře smlouvu s vybraným zhotovitelem do 10 dnů od rozeslání oznámení o přidělení veřejné zakázky

## **12. OSTATNÍ PODMÍNKY**

- Zadavatel si vyhrazuje právo **zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona**
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení
- Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena **90 dní od termínu pro podání nabídek**

V Břeclavi 13. 10. 2020

Zástupce zadavatele:

Modrý Projekt s.r.o., Jakub Luňák