

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

VÁŠ DOPIS

]

ZN.:

ZE DNE:

Dle rozdělovníku

NAŠE ZN.: S00NX01DTOLA

MUH/49810/19/448

OUP/5071/18/448/12

VYŘIZUJE: RNDr. Milada Litschmannová

]

TEL.: 519 441 093

DATUM: 02.08.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení veřejného projednání

NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU STAROVIČKY pořizované zkráceným postupem

Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování je podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořizovatelem Změny č. 2 územního plánu Starovičky a v souladu s ustanovením § 20, § 22 a § 55b odst. 1 a 2, § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 25 a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje konání veřejného projednávání návrhu Změny č. 2 územního plánu Starovičky.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Starovičky s odborným výkladem projektanta, s dotčenými orgány, krajským úřadem, obcí Starovičky, se sousedními obcemi, vlastníky pozemků a staveb a veřejností se uskuteční

dne 11.09.2019 v 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Starovičky.

Projednání Změny č. 2 územního plánu Starovičky navazuje na rozhodnutí Zastupitelstva obce Starovičky o pořízení Změny č. 2 územního plánu Starovičky zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona. Změna č. 2 obsahuje zejména změnu funkčního využití části stávající zemědělské prvovýrobní plochy a regionálního biokoridoru ÚSES o velikosti 120 m² v severní části katastrálního území na plochu pro výstavbu jednoduché rozhledny a odpočinkového místa a dále úpravu regulativů v zastavěném území obce (umožnění výstavby domu pro seniory).

Námítky proti návrhu Změny č. 2 územního plánu Starovičky mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý u pořizovatele uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle předchozího odstavce námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle

Telefon: 519 441 094
DS: z34bt3y

IČ: 00283193
DIČ: CZ00283193

E-mail: uzemni@hustopece.cz
Internet: www.hustopece.cz

katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Námítky a připomínky se uplatňují písemně u pořizovatele.

Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu změny územního plánu.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Návrh Změny č. 2 územního plánu Starovičky je k nahlédnutí na Městském úřadě v Hustopečích, odboru územního plánování, dveře č. 646 (přístavba budovy Staré pošty - 1. patro) a na Obecním úřadě Starovičky.

Návrh Změny č. 2 územního plánu Starovičky je zveřejněn také na internetových stránkách – www.hustopece.cz – odbor územního plánování - územní plánování – Starovičky.

Otisk úředního razítka

Ing. arch. Lydie Filipová
vedoucí odboru územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno
na úřední desce Obecního úřadu Starovičky a na úřední desce Městského úřadu v Hustopečích
a na internetových stránkách - úřední desce www.starovicky.cz a www.hustopece.cz
do 18.09.2019**

Vyvěšeno dne:
Na úřední desce
i elektronické úřední desce

Svěšeno dne:
Na úřední desce
i elektronické úřední desce

Razítko, podpis :

Razítko, podpis:

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Rozdělovník:

Obec Starovičky

MěÚ Hustopeče – odbor kancelář tajemníka

Dotčené sousední obce:

1. Město Hustopeče
2. Město Velké Pavlovice
3. Obec Kurdějov
4. Obec Horní Bojanovice
5. Obec Šakvice
6. Obec Zaječí.

Dotčené orgány:

1. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav
2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno OÚPSŘ-koordinované stanovisko
3. Krajská hygienická stanice JmK Brno, územní pracoviště Břeclav, Sovadinova 12, 690 85 Břeclav
4. Krajská veterinární správa, Palackého třída 1309/174, 602 00 Brno
5. MěÚ Hustopeče, OÚP– koordinované stanovisko, OŽP, OÚP, OD
6. Ministerstvo dopravy ČR , odbor infrastruktury a ÚP, nář. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno
9. ČR - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
10. Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 601 42 Brno
11. Státní pozemkový úřad, pobočka Břeclav, nám.T.G.M. 9a , 690 02 Břeclav
12. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám.1585/9, Praha 110 00

Seznam oprávněných investorů:

1. MND, a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
2. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
3. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
4. NET4GAS, s.r.o. , Na Hřebech II 1718/8, 140 21 Praha
5. E.ON Distribuce, a.s., Lidická 63, 659 44 Brno

Na vědomí: Ing. arch. Jana Kaštánková, Radnická 5, 602 00 Brno, projektant